

AJUNTAMENT  
d'OlerdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA  
11 D'ABRIL DE 2023****Identificació de la sessió**

Núm. JGL2023000007  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 11 d'abril de 2023  
Hora d'inici: 19:30 h  
Hora de fi: 21:30 h  
Lloc: Sala de Juntes

**Hi assisteixen:**

Lucas Ramirez Burdalo, Alcalde  
Juan Manuel Samblas Rodríguez, Regidor/A  
Francesc Fernandez Ferran, Secretari  
Anna Carnicer Heras, Interventora  
Anna Boada Via, Regidor/A  
Mireia Mancera Cañardo, Regidor/A

**Amb veu i sense vot:**

Pere Sadurni Roig, Regidor/A  
Jordi Catusus Corbalan, Regidor/A

**Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

**ORDRE DEL DIA:****1.- ÀMBIT DE COORDINACIÓ I SUPERVISIÓ DEL GOVERN I RELACIONS INSTITUCIONALS**

1.1.- ÀMBIT DE COORDINACIÓ I SUPERVISIÓ DEL GOVERN. EXPEDIENT X2023000673 I X2023000569 APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT D'OLÈRDOLA, CELEBRADA EN SESSIÓ ORDINÀRIA, EL 27 DE MARÇ DE 2023

1.2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS D'ALCALDIA DES DE LA DARRERA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL: DES DEL 175/2023 AL 213/2023

**2.- ÀMBIT DE BON GOVERN, ATENCIÓ CIUTADANA, COMUNICACIÓ, RECURSOS I PROMOCIÓ ECONÒMICA**

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081000\_2023\_15784791  
Data d'impressió: 20/02/2024 10:06:52  
Pàgina 2 de 24

SIGNATURES  
1.- FRANCESC FERNANDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 28/04/2023 07:35  
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 28/04/2023 11:07



AJUNTAMENT  
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

2.1.- ÀMBIT DE RECURSOS. EXPEDIENT X2023000634. APROVACIÓ DE LES FASES ADO, O I P DE LES FACTURES RELACIONADES.

### 3.- ÀMBIT D'ESPAI NATURAL, PROTECCIÓ I TINENÇA D'ANIMALS, URBANISME I PAISATGE URBÀ, SERVEIS I ENERGIES I ESPAI PÚBLIC

3.1.- ÀMBIT D'URBANISME I PAISATGE URBÀ. EXPEDIENT: X2023000203 ACT 015\_2015. BAIXA D'ACTIVITAT PER RENÚNCIA EXPRESSA DEL TITULAR. ACTIVITAT: BAR. EMPLAÇAMENT: C. TARONGER, 1, DE DALTMAR.

3.2.- ÀMBIT D'URBANISME I PAISATGE URBÀ. EXPEDIENT X2022000880 LLO 115/2022. DECLARACIÓ DE DESISTIMENT EN EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES I ARXIU DE L'EXPEDIENT. EMPLAÇAMENT: PASSEIG DE [REDACTED] DE MOJA, AL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA.

3.3.- ÀREA D'URBANISME I PAISATGE URBÀ. EXPEDIENT X2017000776 ACT. 2015\_018. ASSUMPTE: CONTROL PERIÒDIC AMBIENTAL D'UNA ACTIVITAT AMB EFECTES SOBRE LES PERSONES O EL MEDI AMBIENT. ACTIVITAT: FABRICACIÓ ADDITIUS PER INDÚSTRIA ALIMENTÀRIA. EMPLAÇAMENT: AV. [REDACTED] POLÍGON INDUSTRIAL SANT PERE MOLANTA. (REF.CADASTRAL [REDACTED])

3.4.- ÀMBIT D'URBANISME I PAISATGE URBÀ. EXPEDIENT X2022001782 LLO 264/2022 LLICÈNCIA D'OBRES D'ANIVELLACIÓ DEL PATI I REALITZACIÓ D'UNA RASA A LA VIA PÚBLICA PER CONNEXIÓ AMB LA XARXA MUNICIPAL D'AIGUA. (SNU). EMPLAÇAMENT: BARRI SERRETA, 10 AL BARRI DE LA SERRETA (OLÈRDOLA).

3.5.- ÀMBIT D'URBANISME I PAISATGE URBÀ. EXPEDIENT X2023000210. REFORMA INTERIOR DE DOS HABITATGES EN SNU. EMPLAÇAMENT: [REDACTED] OLÈRDOLA.

### 4.- ÀMBIT D'EDUCACIÓ, CICLE DE VIDA, SERVEIS SOCIALS, CULTURA, IGUALTAT I DIVERSITAT, ESPORTS I SALUT PÚBLICA

4.1.- ÀMBIT DE CICLE DE VIDA. APROVACIÓ DE LA DESPESA CORRESPONENT AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLÈRDOLA I EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS, PER LA PRESTACIÓ DE SUPORT EN MATÈRIA DE JOVENTUT A OLÈRDOLA. EXPEDIENT X2022001707.

### 1.0.- ÀMBIT DE COORDINACIÓ I SUPERVISIÓ DEL GOVERN I RELACIONS INSTITUCIONALS

1.1.- ÀMBIT DE COORDINACIÓ I SUPERVISIÓ DEL GOVERN. EXPEDIENT X2023000673 I X2023000569 APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT D'OLÈRDOLA, CELEBRADA EN SESSIÓ ORDINÀRIA, EL 27 DE MARÇ DE 2023

AJUNTAMENT  
d'OlèrdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

### Antecedents de fet

1. En data 27 de març de 2023 es va celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local.
2. El secretari de la Corporació ha confeccionat l'esborrany de l'acta de la sessió de referència, per tal que es sotmeti a la consideració d'aquest òrgan col·legiat, als efectes de la seva aprovació i transcripció al Llibre Oficial d'Actes de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olèrdola, en la propera sessió ordinària.

### Fonaments de Dret

1. En la sessió constitutiva de la Corporació municipal, celebrada en sessió extraordinària el 12 de juliol de 2019, es crea la Junta de Govern Local i s'estableix la periodicitat de les seves sessions.
2. Els articles 99 i 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, sobre les sessions de la Junta de Govern Local i les actes.
3. Els articles 112 i 113 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de funcionament de la Junta de Govern Local.
4. Articles 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i el seu homòleg 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que estableix l'atribució que exerceix l'alcalde en aquesta matèria.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents

### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 27 de març de 2023.

**Segon.-** Incorporar l'acta aprovada al Llibre Oficial d'Actes.

S'aprova per UNANIMITAT l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local celebrada, en sessió ordinària, el 27 de març de 2023.

**1.2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS D'ALCALDIA DES DE LA DARRERA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL: DES DEL 175/2023 AL 213/2023**

AJUNTAMENT  
d'OlerdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

---

Els membres de la Junta de Govern Local en resten assabentats.

---

## 2.0.- ÀMBIT DE BON GOVERN, ATENCIÓ CIUTADANA, COMUNICACIÓ, RECURSOS I PROMOCIÓ ECONÒMICA

### 2.1.- ÀMBIT DE RECURSOS. EXPEDIENT X2023000634. APROVACIÓ DE LES FASES ADO, O I P DE LES FACTURES RELACIONADES.

#### Antecedents de fet

1. S'exposa la relació de factures presentades al Registre de Factures de la Corporació per a la seva aprovació de conformitat amb el previst al RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i RD 500/1990, de 20 d'abril de desenvolupament de la dita Llei i les Bases d' Execució del pressupost de l'exercici 2023.

Les relacions de factures i despeses per aprovar són les següents:

Relació	Concepte	Import total	Descomptes	Import líquid
O/2023/27	Relació factures domiciliades	882,40 €	-	<b>882,40 €</b>
O/2023/28	Relació factures transferències	6.035,22 €	-	<b>6.035,22 €</b>
O/2023/29	Relació factures ENDESA LLUM codi agrupació 7254475	21.722,04 €	-	<b>21.722,04 €</b>
O/2023/30	Relació factures ENDESA GAS codi agrupació 7254568	15.125,16 €	-	<b>15.125,16 €</b>
	<b>TOTALS</b>	<b>43.734,82 €</b>	<b>0 €</b>	<b>43.764,82 €</b>

- 2.- Examinat l'informe d'Intervenció núm. 2023CINT000066, favorable a l'aprovació de la fase ADO i O de les esmentades factures i despeses.
-

AJUNTAMENT  
d'OlerdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

## Fonaments de Dret

1.- De conformitat amb el previst al RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i RD 500/1990, de 20 d'abril de desenvolupament de la dita Llei i les Bases d' Execució del pressupost de l' exercici 2021, així com la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2.- La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acte segons les Bases d'Execució del Pressupost 2023, aprovat inicialment pel Ple de la Corporació, en sessió extraordinària celebrada en data 15 de novembre de 2022. L'expedient va estar exposat al públic durant un termini de quinze dies comptadors des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte al BOPB de data 24 de novembre de 2022, pel que l'aprovació inicial va esdevenir definitiva en data 19 de desembre de 2022. L'anunci d'aprovació definitiva del pressupost ha estat publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 28 de desembre de 2022.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents

### ACORDS:

**Primer.** Aprovar les despeses incorporades en la relació de factures per un import total líquid de 43.764,82 € (quaranta-tres mil set-cents seixanta-quatre euros amb vuitanta-dos cèntims).

**Segon.** Aprovar els reconeixements de les obligacions de les següents relacions:

Relació	Concepte	Import total	Descomptes	Import líquid
O/2023/27	Relació factures domiciliades	882,40 €	-	<b>882,40 €</b>
O/2023/28	Relació factures transferències	6.035,22 €	-	<b>6.035,22 €</b>
O/2023/29	Relació factures ENDESA LLUM codi agrupació 7254475	21.722,04 €	-	<b>21.722,04 €</b>
O/2023/30	Relació factures ENDESA GAS codi agrupació 7254568	15.125,16 €	-	<b>15.125,16 €</b>
		43.734,82 €	0 €	<b>43.764,82 €</b>

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081000\_2023\_15784791  
Data d'impressió: 20/02/2024 10:06:52  
Pàgina 6 de 24

**SIGNATURES**  
1.- FRANCESC FERNANDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 28/04/2023 07:35  
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 28/04/2023 11:07



**AJUNTAMENT  
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

<b>TOTALS</b>			
---------------	--	--	--

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern Local, aquest acord s'aprova per UNANIMITAT dels membres presents a la sessió.

### **3.0.- ÀMBIT D'ESPAI NATURAL, PROTECCIÓ I TINENÇA D'ANIMALS, URBANISME I PAISATGE URBÀ, SERVEIS I ENERGIES I ESPAI PÚBLIC**

**3.1.- ÀMBIT D'URBANISME I PAISATGE URBÀ. EXPEDIENT: X2023000203 ACT 015\_2015. BAIXA D'ACTIVITAT PER RENÚNCIA EXPRESSA DEL TITULAR. ACTIVITAT: BAR. EMPLAÇAMENT: C. TARONGER, 1, DE DALTMAR.**

#### Antecedents de fet

1. En data 22/11/2010 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olerdola atorgà llicència d'activitat per exercir l'activitat de bar al Sr. [REDACTED] a l'emplaçament: C. Taronger, 1 de Daltmar.
2. El 25/01/2023 i registre d'entrada E2023000691, el Sr. [REDACTED] va comunicar la baixa de l'activitat.
3. En data 02/02/2023 l'enginyer municipal emet informe tècnic d'acord amb el qual es constata que aquesta activitat figura inscrita d'alta al cens municipal d'activitats amb la referència esmentada. Així mateix, Atenent la petició expressa del titular, i amb la voluntat de mantenir el cens d'activitats actualitzat, PROPOSA iniciar la tramitació de baixa del cens municipal de l'expedient ACT-2010/015 X2023000203, realitzant les accions i/o comprovacions oportunes.
4. En dat 23/03/2023 es comproven els padrons de tributs municipals i es constata que tributa correctament pels conceptes d'IBI, taxa de residus domèstics i entrada i sortida de vehicles.

#### Fonaments de dret

1. Les llicències ambientals i/o d'activitats, així com les comunicacions prèvies en els casos en què procedeixen per raó de la tipologia de l'activitat, són títols jurídics que habiliten per al funcionament indefinit de les activitats corresponents, llevat que estiguin subjectes a condicions o terminis específics. Tanmateix, els seus efectes finalitzen per les causes previstes a la normativa general, com són la resolució, el desistiment, la renúncia al dret en el que es fonamenti la sol·licitud, quan aquesta renúncia no estigui prohibida per l'ordenament jurídic, i la declaració de caducitat. També produeix la terminació del procediment la impossibilitat material de continuar-lo per causes sobrevingudes.
2. Vist el que estableix l'art. 87 i 88 del Decret 179/1995, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació a la caducitat i a l'anul·lació i revocació de les llicències.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081000\_2023\_15784791  
Data d'impressió: 20/02/2024 10:06:52  
Pàgina 7 de 24

**SIGNATURES**  
1.- FRANCESC FERNANDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 28/04/2023 07:35  
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 28/04/2023 11:07



AJUNTAMENT  
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

3. L'Òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple municipal, celebrat en sessió ordinària de 12 de juliol de 2019, de creació de la Junta de Govern Local, publicat al BOP de data 1 d'agost de 2019.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents

**ACORDS:**

**Primer:** Extingir la llicència municipal atorgada per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olèrdola, en sessió de data 22/11/2010 (ACT 015\_2010), a [REDACTED] mb DNI [REDACTED] 7379 per a l'exercici de l'activitat de bar, i situada al C. Taronger, 1 d'aquest municipi, per manca d'exercici de l'activitat amb efectes del dia 25 de gener de 2023 i d'acord amb la sol·licitud presentada pel mateix interessat. Com a conseqüència, donar de baixa l'activitat del cens municipal i arxivar l'expedient ACT-015\_2010 (X2023000203).

**Segon:** Establir que allò resolt en el punt anterior serà executiu transcorregut el termini de QUINZE DIES posteriors a la notificació, termini que té la consideració de període d'audiència per tal que la persona interessada pugui manifestar el que consideri convenient. Si es formulen al·legacions, l'executivitat de la resolució quedarà suspesa fins a la seva resolució i notificació. Si no se'n formulen, la resolució esdevindrà immediatament executiva.

**Tercer:** Comunicar a [REDACTED] que caldrà que prengui prendre les mesures necessàries per a evitar qualsevol risc de contaminació i que la incidència ambiental en el lloc on es portava a terme l'activitat ha quedat reduïda al mínim. En especial els residus originats s'hauran de gestionar d'acord amb el que estableix la normativa d'aplicació.

**Quart:** Advertir a l'interessat que un cop l'activitat es doni de baixa, aquesta no es podrà transferir i per tornar a exercir l'activitat caldrà presentar de nou el tràmit corresponent.

**Cinquè:** Inscriure la baixa de l'activitat al GIA (Gestor d'informació d'activitats).

**Sisè:** Notificar el present acord a l'interessat als efectes escaients

\_\_\_\_\_  
Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern Local, aquest acord s'aprova per UNANIMITAT dels membres presents a la sessió.

**3.2.- ÀMBIT D'URBANISME I PAISATGE URBÀ. EXPEDIENT X2022000880 LLO 115/2022. DECLARACIÓ DE DESISTIMENT EN EXPEDIENT DE L·LICÈNCIA D'OBRES I ARXIU DE L'EXPEDIENT. EMPLAÇAMENT: PASSEIG DE [REDACTED] DE MOJA, AL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA.**

**AJUNTAMENT  
d'Olièrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olièrdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

### Antecedents de fet

1. El 17 de maig de 2022, [REDACTED] en representació d'[REDACTED] sol·licita llicència urbanística per a realitzar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres (en filera) al Passegi de la [REDACTED] de Moja.
2. D'aquesta llicència ja s'ha pagat la taxa per a la tramitació de llicències urbanístiques per import de 1.490,76 euros núm. operació comptable 120220000962.
3. En data 15 de juliol de 2022, l'Arquitecta municipal emet informe i comprova un cop examinada la documentació aportada que hi ha algunes deficiències que s'han d'esmenar per poder seguir amb la tramitació de la llicència urbanística,
4. En data 18 de juliol de 2022, s'envia un requeriment al sol·licitant per tal d'esmenar les deficiències detectades. A data d'avui no s'ha rebut cap resposta.
5. Havent transcorregut el termini màxim per a l'aportació de la documentació requerida en data 18 de juliol de 2022 sense que l'interessat l'hagi aportat, és procedent la declaració de desistiment en l'expedient de llicència d'obres per part de l'interessat, així com també l'arxiu del mateix.

### Fonaments de dret

1. La Llei 39/2015 preveu com a formes de finalització dels procediments en el seu article 84, la resolució, el desistiment, la renúncia al dret en que es fonamenti la sol·licitud, la declaració de caducitat i la impossibilitat de continuar el procediment per causes sobrevingudes.
2. D'acord amb l'art. 6.1.4 de l'Ordenança Fiscal núm. 31 reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, en el cas de desistiment d'una sol·licitud de llicència, sempre que es manifesti expressament abans d'emetre's l'informe tècnic, procedirà el pagament del 50% de la quota d'aquesta taxa. En aquest cas, no pertoca la devolució ja que ja s'han emès tots els informes de l'expedient.
3. D'acord amb l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.



Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081000\_2023\_15784791  
Data d'impressió: 20/02/2024 10:06:52  
Pàgina 9 de 24

**SIGNATURES**  
1.- FRANCESC FERNANDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 28/04/2023 07:35  
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 28/04/2023 11:07



AJUNTAMENT  
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

4. L'Òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple municipal, celebrat en sessió ordinària de 12 de juliol de 2019, de creació de la Junta de Govern Local, publicat al BOP de data 1 d'agost de 2019.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents

**ACORDS:**

**Primer: Declarar el desistiment de l'interessat en l'expedient X2022000880 (LLO 115/2022), de sol·licitud de la llicència urbanística per a realitzar les obres de construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres (en filera ) amb piscina ubicat al Passeig [REDACTED] a Moja i procedir a l'arxiu de l'expedient.**

**Segon:** Notificar el present acord als interessats, indicant que contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern Local, aquest acord s'aprova per UNANIMITAT dels membres presents a la sessió.

**3.3.- ÀREA D'URBANISME I PAISATGE URBÀ. EXPEDIENT X2017000776 ACT. 2015\_018. ASSUMPTE: CONTROL PERIÒDIC AMBIENTAL D'UNA ACTIVITAT AMB EFECTES SOBRE LES PERSONES O EL MEDI AMBIENT. ACTIVITAT: FABRICACIÓ ADDITIU PER INDÚSTRIA ALIMENTÀRIA. EMPLAÇAMENT: AV. [REDACTED] POLÍGON INDUSTRIAL SANT PERE MOLANTA. (REF.CADASTRAL [REDACTED])**

Antecedents de fet

1. El 09/11/2015, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olerdola va concedir la llicència ambiental municipal a CHEMITAL, SA, per exercir l'activitat de referència, condicionada entre d'altres al compliment de les mesures correctores assenyalades, i a l'obtenció de l'acta de control inicial favorable, per part d'una entitat ambiental acreditada (ACT-2015/018).
2. El 21/10/2016, CHEMITAL, SA, va comunicar un canvi no substancial de la seva llicència ambiental municipal. Les modificacions contempnen el canvi d'ubicació dels focus emissors, la incorporació d'un sistema de desengreix previ al tractament biològic de les aigües residuals, canvis en alguns dels codis i producció dels residus, petits canvis de distribució i actualització dels plànols de l'establiment.

AJUNTAMENT  
d'OlerdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

3. El 24/05/2017, l'entitat TÜV RHEINLAND aporta la següent documentació:
- Acta de control ambiental de 18 de maig de 2017, amb resultat favorable sense incidències.
  - Acta de control en cas d'incendi de 18 de maig de 2017, amb resultat favorable.
4. El 09/05/2022, (registre entrada E2022002277) l'entitat TÜV RHEINLAND aporta la següent documentació:
- Acta de control periòdic favorable, amb les següents observacions, d'acord a l'acta CP-92654014: *"es garanteix que l'activitat i les instal·lacions compleixen amb les prescripcions i les determinacions fixades en la llicència ambiental, incloent-hi, si s'aplica, les modificacions no substancials amb efectes sobre les persones o el medi ambient que han estat comunicades a l'administració competent"*.
5. En data 12 de maig de 2022 l'enginyer municipal emet informe tècnic favorable d'avaluació sobre el control periòdic global de l'activitat, proposant el següent:
- a) Comunicar al titular de l'activitat, la taxa de 406,18€ a pagar pel tràmit de valoració del control periòdic de la llicència ambiental, segons l'Ordenança fiscal municipal nº 20, apartat nº 10.
  - b) Recordar al titular de l'activitat que haurà de dur a terme el corresponent control periòdic en el termini màxim de 6 anys, o en el termini que estableixi la normativa que estigui en vigor.
  - c) Recordar al titular de l'activitat que haurà de dur a terme el corresponent control periòdic en matèria d'abocaments en el termini màxim de 8 anys ( a comptar des de la data d'autorització d'abocament vigent 03/09/2015) o en el termini que estableixi la normativa que estigui en vigor.
  - d) Actualitzar la pròxima data de control periòdic en el Gestor d'Informació d'Activitats (GIA)
6. En data 04 d'abril de 2023 la ponència municipal d'avaluació ambiental Informa **FAVORABLEMENT** el control periòdic global presentat per CHEMITAL, SA en relació a una activitat destinada a fabricació d'additius per indústria alimentària, a la vista de la documentació aportada a l'expedient X2017000776 - ACT-2015/018, considerant-se suficient els requisits formals establerts en la normativa vigent d'aplicació per a l'exercici de l'activitat i sense perjudici de les obligacions d'autorització i de registres sectorials necessaris d'acord amb d'altres normatives d'aplicació.

Així mateix, proposa:

- Actualitzar el cens municipal en relació a la data de control periòdic: 21/04/2022.
- Recordar al titular que haurà de dur a terme el corresponent control periòdic en el termini màxim de 6 anys, o en el termini que estableixi la normativa que estigui en vigor.
- Recordar al titular de l'activitat que haurà de dur a terme el corresponent control periòdic en matèria d'abocaments en el termini màxim de 8 anys ( a comptar des

AJUNTAMENT  
d'OlerdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

de la data d'autorització d'abocament vigent 03/09/2015) o en el termini que estableixi la normativa que estigui en vigor. Cal assenyalar que d'acord amb l'article de la llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, no sotmetre una activitat inclosa en el règim de llicència ambiental als controls periòdics preceptius, és una infracció greu la qual dona lloc a la imposició de sancions de 5.001 a 50.000 euros. A més caldrà tenir en compte el règim sancionador de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

- Liquidar al titular de l'activitat la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses, corresponent a la tramitació de l'expedient X2017000776 - ACT-2015/018, per import de 406,18 €, d'acord amb el següent detall:

(1.c)	Quota fixa				406,18 €
(2.c)	Quota variable – 1,03 €/m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup> x	0 €/m <sup>2</sup> =		- €
	TOTAL				406,18 €

### Fonaments de dret

1. En virtut a l'article 71 de la Llei 20/2009, les activitats de l'Annex II queden sotmeses al control ambiental periòdic cada 6 anys.
2. Són objecte de control ambiental les determinacions fixades en la llicència ambiental i específicament, les següents:
  - a) Les emissions
  - b) La producció i la gestió de residus
  - c) Les instal·lacions, les tècniques i la gestió dels sistemes de depuració i sanejament.
  - d) Les mesures i les tècniques d'estalvi energètic, d'aigua i de matèries primeres que s'han pres en consideració.
  - e) El funcionament dels sistemes d'autocontrol d'emissions i d'immissions, si escau. Els contaminants mesurats en continu degudament calibrats resten exempts de control de llurs emissions.
  - f) Les immissions, si escau, en els termes que figurin en l'autorització o en la llicència ambientals.
  - g) La vigència de la garantia i de la pòlissa d'assegurança de la responsabilitat civil, en les condicions fixades en l'autorització o en la llicència ambientals.
3. En aquest cas, els controls ambientals periòdics es realitzaran per Entitats Col·laboradores de l'Administració ambiental degudament acreditades i aquestes presentaran el resultat d'aquest control a l'ajuntament.

Les dades bàsiques de l'activitat objecte d'aquest informe són:

---

AJUNTAMENT  
d'OlerdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

LPCA (Llei 20/2009):	<i>Codi LPCA: 5.20 Fabricació/preparació d' altres productes químics no inclosos a l' annex I</i>
Núm. expedient:	<i>X2017000776</i>
Data control inicial:	<i>18/05/2017</i>
Data darrer control periòdic:	<i>21/04/2022</i>

- Llei 39/2015, d'1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 de octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- L'article 6è. "Quota tributària" de la vigent Ordenança fiscal núm. 20 regula la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.
- L'Òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple municipal, celebrat en sessió ordinària de 12 de juliol de 2019, de creació de la Junta de Govern Local, publicat al BOP de data 1 d'agost de 2019

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents

#### ACORDS:

**Primer:** EXPRESSAR LA CONFORMITAT d'aquesta corporació amb el resultat de l'actuació de CONTROL PERIÒDIC realitzat entre el 02/12/2021 i el 21/04/2022 , per part del Sr. [REDACTED], Tècnic habilitat resposanble de l'actuació, a l'empresa TÜV RHEINLAND IBERICA ICT, SA , dedicada a la fabricació d'additius per indústria alimentària, emplaçada a l'Av. [REDACTED], del Polígon Industrial Sant Pere Molanta, en els aspectes que són competència municipal, sempre que es compleixin les condicions indicades en la llicència municipal ambiental atorgad i en la normativa que sigui d'aplicació a l'activitat. En cas que hi hagi modificacions en l'exercici de l'activitat, aquestes s'hauran de comunicar a l'ajuntament.

**Segon:** Comunicar a l'interessat que d'acord amb l'actual legislació ambiental, l'activitat haurà de dur a terme el corresponent control periòdic en el termini màxim de 6 anys des de l'últim control realitzat, sempre que la normativa ambiental que sigui vigent en aquella data no estableixi altres terminis.

Codi Segur de Verificació: XXXXXXXXXX  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081000\_2023\_15784791  
Data d'impressió: 20/02/2024 10:06:52  
Pàgina 13 de 24

**SIGNATURES**  
1.- FRANCESC FERNANDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 28/04/2023 07:35  
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 28/04/2023 11:07



AJUNTAMENT  
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

**Tercer:** Liquidar a CHEMITAL, SA la taxa corresponent al control periòdic per activitats sotmeses a comunicació prèvia ambiental per import de:

(1.c)	Quota fixa					406,18 €
(2.c)	Quota variable – 1,03 €/m <sup>2</sup>		0 m <sup>2</sup> x	0 €/m <sup>2</sup> =		- €
	TOTAL					406,18 €

**Quart:** Aprovar el reconeixement de drets per import 406,18 € a càrrec de l'aplicació 32903 del pressupost d'ingressos corresponents:

N. Operació	Fase	Aplicació	Import	Nom terc.	Text lliure
120230000398	RD	2023 32903	406,18	CHEMITAL, SAU	X2017000776 TAXA CONTROL PERIODIC ACTIVITAT

**Cinquè:** Recordar al titular de l'activitat que haurà de dur a terme el corresponent control periòdic en matèria d'abocaments en el termini màxim de 8 anys ( a comptar des de la data d'autorització d'abocament vigent 03/09/2015) o en el termini que estableixi la normativa que estigui en vigor. Cal assenyalar que d'acord amb l'article de la llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, no sotmetre una activitat inclosa en el règim de llicència ambiental als controls periòdics preceptius, és una infracció greu la qual dona lloc a la imposició de sancions de 5.001 a 50.000 euros. A més caldrà tenir en compte el règim sancionador de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis

**Sisè:** Actualitzar i comunicar en el cens municipal d'activitats (GIA) la propera data de control periòdic global de l'activitat. Últim control periòdic: 21/04/2022.

**Setè:** Notificar la present resolució al titular de l'activitat, indicant que contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Així mateix, contra l'acord d'aprovació de la taxa, que no exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, davant l'Alcalde, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

AJUNTAMENT  
d'OlerdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

FORMA DE PAGAMENT: De conformitat amb l'article 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), el pagament en període voluntari de deutes tributaris resultants de liquidacions practicades per l'Administració s'ha de fer en els terminis següents:

a) Si la notificació de la liquidació es fa entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es fa entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

El pagament s'ha de fer efectiu mitjançant els següents mitjans:

a) l'ingrés a la Caixa de la Corporació (oficina d'hisenda municipal, Ajuntament) amb efectiu o xec bancari,

b) a qualsevol dels comptes següents:

\* Banc de Sabadell [REDACTED]

\* Caixabank, SL "la Caixa" [REDACTED]

Transcorregut el període de pagament voluntari indicat sense que la totalitat del deute hagi estat ingressat, s'apliquen els recàrrecs següents:

a) executiu del 5% quan el deute es satisfaci abans que hagi estat notificada la provisió de constrenyiment,

b) reduït del 10% si el deute es paga un cop notificada la provisió i dintre dels terminis de l'article 62.5 de la LGT,

c) constrenyiment ordinari del 20% transcorregut els termini anteriors. Aquest recàrrec de constrenyiment ordinari és compatible amb els interessos de demora.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern Local, aquest acord s'aprova per UNANIMITAT dels membres presents a la sessió.

AJUNTAMENT  
d'OlèrdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat**3.4.- ÀMBIT D'URBANISME I PAISATGE URBÀ. EXPEDIENT X2022001782 LLO 264/2022 LLICÈNCIA D'OBRES D'ANIVELLACIÓ DEL PATI I REALITZACIÓ D'UNA RASA A LA VIA PÚBLICA PER CONNEXIÓ AMB LA XARXA MUNICIPAL D'AIGUA. (SNU). EMPLAÇAMENT: BARRI [REDACTED] BARRI DE LA SERRETA (OLÈRDOLA).**Antecedents de fet

1.- El 28 d'octubre de 2022 amb registre d'entrada número E2022005510, [REDACTED] amb DNI: [REDACTED] 0571 [REDACTED] en representació de [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 1619 [REDACTED], sol·licita comunicació prèvia d'obres per l'anivellació del pati i la execució d'una rasa en camí públic per passar una canonada d'aigua per la connexió amb la xarxa municipal, realitzant el pagament de l'autoliquidació de 123,85€ i 120€ per fiança de runes.(amb núm. d'operació comptable 120220002885)

2.-Se li comunica que al ser unes obres situades en Sòl no Urbanitzable i en camí públic, no es poden tramitar com una comunicació prèvia sinó com a llicència d'obres.

3.-El 15 de novembre de 2022 amb registre d'entrada número E2022005929, [REDACTED] amb DNI: [REDACTED] 0571 [REDACTED] en representació de [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 1619 [REDACTED] sol·licita llicència d'obres per l'anivellació del pati i la execució d'una rasa en camí públic per passar una canonada d'aigua per la connexió amb la xarxa municipal.

Juntament amb la documentació tècnica necessària liquida la taxa de la tramitació de llicències urbanístiques, per import de 31,00 euros.( amb núm. d'operació comptable 120220002955).

4.-En data 31 de gener de 2023, l'arquitecta municipal informa favorablement la llicència sol·licitada.

5.- En data 2 de febrer de 2023 s'emet informe jurídic favorable a l'atorgament de la llicència d'obres .

6.- En data 20 de març s'emet informe d'intervenció favorable a la devolució d'ingressos indeguts.

Fonaments de Dret

1.-D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits en aquest article.



**AJUNTAMENT  
d'Olièrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olièrdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

2.-L'art. 188.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informe anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

3.-D'acord amb els articles 10, 12 i 13 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, els tècnics competents són el projectista, director de l'obra i director de l'execució d'aquesta.

4.-D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de dos mesos les actuacions respecte de les quals la normativa reguladora exigeix projecte, i les de la resta, en el d'un mes.

5.- Per DF 1a apartat 1 del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril), s'ha modificat l'art. 11.c) del Programa de gestió de residus de Catalunya, que obliga al sol·licitant de la llicència a presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus.

6.-En relació als efectes del silenci administratiu, d'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu si bé, d'acord amb l'article 5.2 de l'esmentat text legal, no podran adquirir-se per silenci administratiu facultats urbanístiques contràries a la llei. En tot cas, els efectes del silenci administratiu seran desestimatoris, en els casos fixats a l'article 11.4 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, i de l'article 24.1 in fine de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

7.-D'acord amb l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, les llicències s'entendran atorgades salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, i no serà necessari acreditar la seva titularitat per a sol·licitar-les, excepte que el seu atorgament pogués afectar a la protecció i garantia dels béns de titularitat pública. No podrà ser invocat l'atorgament d'una llicència per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què els seus beneficiaris haguessin incorregut.

8.- A l'art. 2 de l'ordenança fiscal núm. 5, trobem regulats els supòsits en que es produeix el fet imposable de l'ICIO, i a l'art. 8, s'estableix que per al càlcul de la quota tributaris, s'estableix el tipus de gravamen és del 3,25% sobre el pressupost d'execució material.



AJUNTAMENT  
d'OlèrdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Per altra banda i en aplicació de l'article 6, de l'Ordenança fiscal núm. 31, la quota tributària de la taxa per a tramitació de llicències urbanístiques, és l'import resultant de multiplicar un tipus del 0,55 % per la base imposable, amb un mínim de 31,00 €.

9.-D'acord amb l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

10.- L'Òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple municipal, celebrat en sessió ordinària de 12 de juliol de 2019, de creació de la Junta de Govern Local, publicat al BOP de data 1 d'agost de 2019.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents

**ACORDS:**

**Primer.-** Atorgar ala Sra. [REDACTED] llicència urbanística LLO 264/2022 (X2022001782) per a les obres d'anivellació del pati i realització d'una rasa a la via pública per connexió amb la xarxa municipal d'aigua al Barri Serreta, 10 (SNU)al Barri de la Serreta a Olèrdola.

**Segon.-** Liquidar i establir els següents tributs i fiances:

Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions segons Art. 8è de l'Ordenança fiscal 5	65,00 €
Ingrès a compte en concepte d'Icio	-97,50 €
Taxa Tramitació Llicències segons Art. 6è de l'Ordenança fiscal núm. 31 +20%legalització	31,00 €
Ingrès a compte en concepte de taxa de tramitació	-31,00 €
Ingrès a compte en concepte de taxa de tramitació	-26,35 €
Fiança de gestió de residus de la construcció	150,00 €
Ingrès a compte en concepte de fiança de runes	- 120,00 €
<b>TOTAL (euros)</b>	<b>-28,85 €</b>

**Tercer.-** Aprovar el reconeixement de drets per import de 65,00 € en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística a nom de la senyora [REDACTED] amb el detall següent:

Núm. operació	Fase	Aplicació	Text lliure	Import devolució
120230000318	RD	29000	Llicència urbanística per les obres d'anivellació del pati i obertura rasa Barri Serreta, 10	65,00 €
			Total	65,00 €

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081000\_2023\_15784791  
Data d'impressió: 20/02/2024 10:06:52  
Pàgina 18 de 24

**SIGNATURES**  
1.- FRANCESC FERNANDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 28/04/2023 07:35  
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 28/04/2023 11:07



AJUNTAMENT  
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

**Quart.-** Aprovar la devolució d'ingressos per import de 243,85 € en concepte de comunicació prèvia d'obres per l'anivellació del pati i la execució d'una rasa en camí públic a favor de la senyora [REDACTED]

Núm. operació	Fase	Aplicació	Text lliure	Import devolució
120230000317	PMP	29000	Comunicació prèvia obres anivellació del pati i obertura rasa Barri Serreta, 10	97,50 €
120230000317	PMP	32100		26,35 €
320230000275	PMP	20084		120,00 €
			Total	243,85 €

**Cinquè.-** Aprovar la fiança de gestió de residus de la construcció a nom de la senyora [REDACTED] per un import de 150,00 € amb càrrec al concepte no pressupostari 20084.

**Sisè.-** Ordenar el pagament material i formal per un import de 28,85 €.

**Setè.-** Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció-Tresoreria per tal que procedeixi a l'execució de la devolució mitjançant l'ingrés de la quantitat indicada en el compte corrent assenyalat per l'interessat.

**Vuitè.-** Notificar la present resolució als interessats, indicant que contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

\_\_\_\_\_  
Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern Local, aquest acord s'aprova per UNANIMITAT dels membres presents a la sessió.

**3.5.- ÀMBIT D'URBANISME I PAISATGE URBÀ. EXPEDIENT X2023000210. REFORMA INTERIOR DE DOS HABITATGES EN SNU. EMPLAÇAMENT: POLÍGON [REDACTED] OLÈRDOLA.**

Antecedents de fet

\_\_\_\_\_

**AJUNTAMENT  
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1.- El 26 de gener de 2023 (E2023000724), [REDACTED] en representació de [REDACTED] sol·licita llicència urbanística per a realitzar les obres de reforma de dos habitatges en SÒL NO URBANITZABLE.

Juntament amb la documentació tècnica necessària liquida la taxa de la tramitació de llicències urbanístiques, per import de 1.585,30 euros.( amb núm. d'operació comptable 120230000080).

2.- Aquest habitatge està inclòs dins del Catàleg de masies d'Olerdola (fitxa 17). Al tractar-se d'una reforma d'una edificació recollida en el Catàleg de masies d'Olerdola, situada en sòl no urbanitzable, l'Ajuntament tramita l'expedient conforme el que estableix la Llei d'Urbanisme.

3.- El 20 de març de 2023 (E2023001849), [REDACTED] en representació de [REDACTED] aporta documentació complementària requerida per l'Ajuntament (S2023000971).

4.- El 4 d'abril de 2023, l'arquitecta municipal emet informe favorable a la reforma interior de dos habitatges en sòl no urbanitzable.

5.- En data 4 d'abril de 2023 s'emet informe jurídic favorable a l'atorgament de la llicència reforma interior de dos habitatges en sòl no urbanitzable.

#### Fonaments de Dret

1.-D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits en aquest article.

2.-L'art. 188.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

3.-D'acord amb els articles 10, 12 i 13 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, els tècnics competents són el projectista, director de l'obra i director de l'execució d'aquesta.

4.-D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de dos mesos les actuacions respecte de les quals la normativa reguladora exigeix projecte, i les de la resta, en el d'un mes.

AJUNTAMENT  
d'OlerdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

5.- Per DF 1a apartat 1 del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril), s'ha modificat l'art. 11.c) del Programa de gestió de residus de Catalunya, que obliga al sol·licitant de la llicència a presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus.

6.-En relació als efectes del silenci administratiu, d'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu si bé, d'acord amb l'article 5.2 de l'esmentat text legal, no podran adquirir-se per silenci administratiu facultats urbanístiques contràries a la llei. En tot cas, els efectes del silenci administratiu seran desestimatoris, en els casos fixats a l'article 11.4 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, i de l'article 24.1 in fine de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

7.-D'acord amb l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, les llicències s'entendran atorgades salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, i no serà necessari acreditar la seva titularitat per a sol·licitar-les, excepte que el seu atorgament pogués afectar a la protecció i garantia dels béns de titularitat pública. No podrà ser invocat l'atorgament d'una llicència per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què els seus beneficiaris haguessin incorregut.

8.- A l'art. 2 de l'ordenança fiscal núm. 5, trobem regulats els supòsits en que es produeix el fet imposable de l'ICIO, i a l'art. 8, s'estableix que per al càlcul de la quota tributaris, s'estableix el tipus de gravamen és del 3,25% sobre el pressupost d'execució material.

Per altra banda i en aplicació de l'article 6, de l'Ordenança fiscal núm. 31, la quota tributària de la taxa per a tramitació de llicències urbanístiques, és l'import resultant de multiplicar un tipus del 0,55 % per la base imposable, amb un mínim de 31,00 €.

9.-D'acord amb l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

10.- L'Òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple municipal, celebrat en sessió ordinària de 12 de juliol de 2019, de creació de la Junta de Govern Local, publicat al BOP de data 1 d'agost de 2019.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents

**ACORDS:**

---

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081000\_2023\_15784791  
Data d'impressió: 20/02/2024 10:06:52  
Pàgina 21 de 24

SIGNATURES  
1.- FRANCESC FERNANDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 28/04/2023 07:35  
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 28/04/2023 11:07



AJUNTAMENT  
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

**Primer.-** Atorgar al Sr. [REDACTED] llicència urbanística LLO 018/2023 (X2023000210) per a les obres de reforma interior de dos habitatges en SNU al Polígon 22 Parcel·la 10 Corral Nou a Olerdola.

**Segon.-** Liquidar i establir els següents tributs i fiances:

VALORACIÓ DE LES OBRES	288.237,24 €
Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions segons Art. 8è de l'Ordenança fiscal 5	9.367,71 €
Taxa Tramitació Llicències segons Art. 6è de l'Ordenança fiscal núm. 31	1.585,30 €
Ingrés a compte en concepte de taxa de tramitació	-1.585,30 €
Fiança de gestió de residus de la construcció	Gestor runes
Fiança de reposició de serveis	
<b>TOTAL (euros)</b>	<b>9.367,71 €</b>

**Tercer.-** Aprovar el reconeixement de drets per import de 9.367,71 € en concepte d'ICIO a la partida pressupostària 29000 .

N. Operació	Fase	Aplicació	Import	Nom terc.	Text lliure
120230000410	RD	2023 29000	9.367,71	JOSEP ARNAN CREIX	ICIO X2023000210 OBRES DE REFORMA INTERIOR DOS HABITATGES

**Quart.-** Notificar la present resolució als interessats, indicant que contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

*Contra l'acord d'aprovació de la taxa, que no exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, davant l'Alcalde, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació."*

FORMA DE PAGAMENT: De conformitat amb l'article 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), el pagament en període voluntari de deutes tributaris resultants de liquidacions practicades per l'Administració s'ha de fer en els terminis següents:

a) Si la notificació de la liquidació es fa entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081000\_2023\_15784791  
Data d'impressió: 20/02/2024 10:06:52  
Pàgina 22 de 24

**SIGNATURES**  
1.- FRANCESC FERNANDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 28/04/2023 07:35  
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALÓ (TCAT) (Alcalde), 28/04/2023 11:07



**AJUNTAMENT  
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

b) Si la notificació de la liquidació es fa entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

El pagament s'ha de fer efectiu mitjançant els següents mitjans:

a) l'ingrés a la Caixa de la Corporació (oficina d'hisenda municipal, Ajuntament) amb efectiu o xec bancari,

b) a qualsevol dels comptes següents:

\* Banc de Sabadell [REDACTED]

\* Caixabank, SL "la Caixa" [REDACTED]

Transcorregut el període de pagament voluntari indicat sense que la totalitat del deute hagi estat ingressat, s'apliquen els recàrrecs següents:

a) executiu del 5% quan el deute es satisfaci abans que hagi estat notificada la provisió de constrenyiment,

b) reduït del 10% si el deute es paga un cop notificada la provisió i dintre dels terminis de l'article 62.5 de la LGT,

c) constrenyiment ordinari del 20% transcorregut els termini anteriors. Aquest recàrrec de constrenyiment ordinari és compatible amb els interessos de demora.

---

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern Local, aquest acord s'aprova per UNANIMITAT dels membres presents a la sessió.

---

#### **4.0.- ÀMBIT D'EDUCACIÓ, CICLE DE VIDA, SERVEIS SOCIALS, CULTURA, IGUALTAT I DIVERSITAT, ESPORTS I SALUT PÚBLICA**

**4.1.- ÀMBIT DE CICLE DE VIDA. APROVACIÓ DE LA DESPESA CORRESPONENT AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLÈRDOLA I EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS, PER LA PRESTACIÓ DE SUPORT EN MATÈRIA DE JOVENTUT A OLÈRDOLA. EXPEDIENT X2022001707.**

Antecedents de fet

---

**AJUNTAMENT  
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1.- En sessió de Junta de govern local de 19 de desembre de 2022, es va aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament per a la prestació de suport en matèria de joventut al període 2023.

2.- En el pacte tercer del conveni es detalla el règim econòmic, on s'estableix que l'ajuntament abonarà en els mesos de març i juny, el 50% del cost total del conveni, en cadascun dels pagaments, i perquè el pagament als efectes que sigui tingut en compte en les funcions de fiscalització que exerceix la Intervenció de l'Ajuntament de Olèrdola, i a petició d'aquest, el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, un cop prestat el servei, i sempre que es requereixi a aquell a efectuar els pagaments que conformen les obligacions econòmiques que el conveni contempla al seu càrrec, expedirà certificat acreditatiu de l'efectiva i completa prestació del que és el seu objecte.

3.- En data 13 de març de 2023, amb registre d'entrada E2023001642, el Consell comarcal registra l'acreditació per la correcta prestació del servei, segons el que es disposa en el text del conveni.

4.- Intervenció emet informe favorable 2023CINT000055, de 20 de març favorable a l'actuació descrita.

#### Fonaments de Dret:

1.- L'article 57, sobre les relacions interadministratives, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

2.- Els articles 118 i següents fins l'article 127 de La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, sobre els Consorcis; així com l'article 143, de cooperació entre administracions públiques.

3.- L'article 110 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local.

4.- Article 313 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis de les entitats locals.

5.- Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament per a la prestació de suport en matèria de joventut al període 2023, aprovat per junta de govern local de 19 de desembre de 2022.

L'Òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, en virtut del Ple municipal, celebrat en sessió ordinària de 12 de juliol de 2019, de creació de la Junta de Govern Local, publicat al BOPB l'1 d'agost de 2019.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents

#### **ACORDS:**

**Primer:** Aprovar el reconeixement de l'obligació corresponent al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament d'Olèrdola, per a la prestació del



Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081000\_2023\_15784791  
Data d'impressió: 20/02/2024 10:06:52  
Pàgina 24 de 24

**SIGNATURES**  
1.- FRANCESC FERNANDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 28/04/2023 07:35  
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 28/04/2023 11:07



AJUNTAMENT  
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona  
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H  
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

servei de dinamització de joventut, corresponent al primer pagament del 50% del conveni, per l'annualitat 2023.

N. Operació	Fase	Aplicació	Import	Nom terc.	Text lliure
220230001872	O	2023 334 46501	5564	CONSELL COMARCAL	X2022001707 50% CONVENI TECNIC COMPARTIT DINAMITZACIÓ JOVENTUT

**Segon.-** Donar trasllat al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament d'Olèrdola per tal que procedeixi a l'ordenació de pagament”.

**Tercer.-** Notificar aquest acord al Consell Comarcal de l'Alt Penedès que Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació. Amb caràcter previ, podeu formular un requeriment davant l'òrgan que ha dictat la resolució, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

---

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern Local, aquest acord s'aprova per UNANIMITAT dels membres presents a la sessió.

---

I, sense més assumptes a tractar, es dóna per acabada la sessió quan són les 21:30 del dia 11 d'abril de 2023; jo, el secretari, aixeco la present acta amb el vistiplau del senyor alcalde president.

Francesc Fernández Ferran  
**SECRETARI**

Vist i plau,  
Lucas Ramírez Búrdalo  
**ALCALDE**

*Olèrdola a data de la signatura electrònica*