



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

**ACORD DEL PLE MUNICIPAL
SESSIÓ ORDINÀRIA**

Data: 3 de juny de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **1004-000001-2025**

**ÀMBIT DE SERVEIS GENERALS I RÈGIM INTERN. REGIDORA D'HISENDA I DE
SERVEIS GENERALS. EXPEDIENT: 2025000112. ASSUMPTE: INICI DE
L'EXPEDIENT D'ALTERACIÓ DELS LÍMITS DE TERME MUNICIPALS ENTRE
OLÈRDOLA I VILAFRANCA DEL PENEDÈS EN EL BARRI DE PERE PAU**

Antecedents

1. Diversos veïns del barri de Pere Pau han expressat reiteradament, al llarg dels darrers anys, el seu desig d'iniciar un procediment de modificació del terme municipal per a integrar-se administrativament al municipi d'Olèrdola, concretament al nucli de Sant Pere Molanta, amb el qual mantenen un vincle social, cultural i funcional molt més intens que amb Vilafranca del Penedès, municipi al qual pertanyen actualment.

Segons les instàncies aportades pels veïns/es del barri Pere Pau, incorporades a l'expedient, una part majoritària de la població afectada manifesta un sentiment de desarrelament respecte a Vilafranca i, alhora, un fort sentiment d'identificació amb Olèrdola. Aquest fet es tradueix en la seva participació habitual en les activitats socials, culturals i festives de Sant Pere Molanta, així com l'ús predominant dels serveis ubicats en aquest nucli.

Les instàncies recullen nombroses queixes dels residents del barri Pere Pau sobre mancances i deficiències en la prestació de serveis municipals per part de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. Es destaquen les referides a manteniment de la via pública, neteja viària, il·luminació, seguretat ciutadana i manca de resposta institucional davant les seves demandes.

Malgrat pertànyer formalment a Vilafranca del Penedès, el barri Pere Pau utilitza habitualment els serveis i infraestructures de Sant Pere Molanta: escola pública, comerços locals, equipaments socials, activitats de lleure, entre d'altres. Aquesta realitat evidencia una desconexió amb el centre de decisió administrativa actual i una integració de facto amb el municipi d'Olèrdola.

2. L'àmbit afectat per la proposta d'alteració se circumscriu a un nombre limitat d'habitatges i persones (aproximadament 116 residents), el que permet una gestió administrativa assumible i sense repercussions rellevants des del punt de vista socioeconòmic o demogràfic per al municipi de procedència.
3. La proposta respon al principi de racionalització de l'organització territorial i millora de l'eficiència en la prestació dels serveis públics, en la mesura que l'adscripció del barri Pere Pau al municipi d'Olèrdola permetria una atenció més directa i ajustada a les necessitats reals dels seus residents.
4. El 21 de maig de 2025 l'Arquitecta municipal emet informe.
5. El 22 de maig de 2025 la Interventor emeti informe.

**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

6. El Secretari de l'Ajuntament ha emès informe jurídic 066/2025, de 22 de maig de 2025, en el qual conclou que l'aprovació inicial de l'expedient d'alteració dels termes municipals d'Olèrdola i Vilafranca del Penedès, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Normativa aplicable.- El procediment d'alteració de termes municipals ve regulat pels articles 12 a 19 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal de règim local de Catalunya i, més específicament, pels articles 9 a 19 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la delimitació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

2. Iniciació de l'expedient.- L'article 9 del Decret 244/2007, estableix, entre d'altres coses, el següent:

"9.1 La iniciació dels expedients d'alteració de termes municipals correspon a:
a) L'ajuntament o els ajuntaments interessats.

(...)

9.2 Els acords municipals o comarcals d'iniciació d'un procediment d'alteració de termes municipals s'han d'adoptar per majoria absoluta del nombre legal de membres de l'ens local i s'han de comunicar a la Direcció General d'Administració Local, en el termini màxim de quinze dies a comptar de l'endemà de la seva adopció."

3. Memòria justificativa.- L'article 10 del mateix Decret prescriu que a l'acord d'inici de l'expedient s'ha d'adjuntar una memòria justificativa de la concurrència d'algun dels supòsits d'alteració de termes municipals. D'altra banda, l'article 13 estableix que l'expedient ha de contenir també un plànol de la nova delimitació de la zona objecte de l'alteració dels termes municipals. En el cas que l'expedient afecti zones urbanes, el plànol haurà de ser a escala 1:5.000 o més gran. En el cas present, la memòria ha estat elaborada pels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament d'Olèrdola i incorpora la descripció gràfica corresponent.

4. Instrucció de l'expedient.- La instrucció de l'expedient ve regulada pels articles 11 a 14 del mateix Decret, en els termes següents:

11.1 Els expedients d'alteració de termes municipals, els ha d'instruir l'Administració que ha promogut la iniciativa.

11.2 Quan es produeixen iniciatives concurrents per part de diferents ens locals, la instrucció de l'expedient correspon al que determinin els mateixos ens locals que han exercit la iniciativa (...).

14.1 L'Administració encarregada de la instrucció de l'expedient l'ha de sotmetre a informació pública, per un període mínim de 60 dies, mitjançant l'exposició en el tauler d'anuncis corresponent i la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

14.2 Finalitzat aquest tràmit, l'expedient, juntament amb les al·legacions presentades dins el tràmit d'informació pública, s'ha de sotmetre a informe dels ens locals afectats que no l'han promogut. El termini màxim per a l'emissió d'aquest informe és de dos mesos. En el cas que, com a conseqüència de

**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

l'assumpció dels informes que preveu l'apartat anterior, variés substancialment la proposta d'alteració de termes municipals, l'ens instructor ha d'adequar la documentació presentada.

14.4 Transcorreguts els terminis que estableixen els apartats anteriors, l'ens local corresponent ha d'adoptar un acord, per majoria absoluta del nombre legal dels seus membres, sobre la procedència de l'alteració i sobre les reclamacions i les al·legacions formulades.

5. Òrgan competent.- L'òrgan competent per procedir a aprovar els acords municipals d'iniciació, instrucció d'un procediment d'alteració de termes municipals, acords sobre la procedència de l'alteració i sobre les al·legacions formulades, si n'hi hagués, és el Ple de la Corporació en virtut de l'article 22.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 52.2. b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb els articles 9.2, i 14.4 Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

6. Quòrum necessari.- El quòrum necessari per adoptar els acords municipals esmentats en el punt anterior és el de la majoria absoluta del Ple, d'acord amb l'article 47.2.a de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i els articles 17.1. b) i 114.2. a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, en relació amb els articles 9.2 i 14.4 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

Per tot l'exposat, el Ple municipal adopta els següents

ACORDS

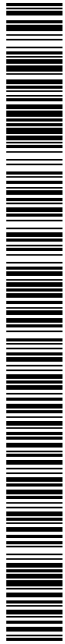
Primer: Aprovar la iniciació del procediment d'alteració dels límits dels termes municipals entre Olèrdola i Vilafranca del Penedès en el barri de Pere Pau, d'acord amb la memòria justificativa de la concurrència dels supòsits i dels requisits d'alteració de termes municipals que s'ha elaborat a l'efecte, tal com estableix l'article 17.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Segon: Sotmetre l'expedient a informació pública, per un termini de 60 dies, als efectes que es puguin presentar possibles reclamacions i/o al·legacions, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a la seu electrònica i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament

Tercer: Sol·licitar informe a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, Consell Comarcal de l'Alt Penedès i Diputació de Barcelona, com a ens que no han promogut l'expedient, un cop finalitzat el termini d'exposició pública a què fa referència el punt anterior.

Quart: Comunicar el present acord a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que prescriu l'article 9.2 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

SIGNATURES

1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 04/06/2025 14:38
2.- JOSEFINA MASCARÓ BUJALDÓN (TCAT) (Alcaldeessa), 04/06/2025 17:19**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Acord aprovat per UNANIMITAT dels grups municipals: 11 VOTS FAVORABLES

Regidors/es d'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA: 2 VOTS A FAVOR

- Fina Mascaró Bujaldón
- Marian Buta Ungureanu

Regidors d'IMPULSEM OLÈRDOLA: 2 VOTS A FAVOR

- Jordi Álvarez Rovirosa
- Sergi Martínez Martínez

Regidors/es del PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA: 2 VOTS A FAVOR

- Jordi Pardo Serrano
- Irina Pérez Toribio

Regidors/es d'ALTERNATIVA PER OLÈRDOLA: 5 VOTS A FAVOR

- Lucas Ramírez Búrdalo
- Ingrid Gras Tirado
- Juan Francisco Casado Montero
- Andrea Serradell Villa
- Jordi Catasús Corbalan

Olèrdola, a la data de la signatura electrònica

Francesc Fernández Ferran
Secretari

Fina Mascaró Bujaldón
Alcaldeessa